

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 5-б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	23 327,56	13 336,12
2	Технічне обслуговування ліфтів	15 374,36	17 052,93
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 161,72	3 824,75
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	13 287,90	194,89
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	8 858,60	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	15 801,90	18 129,48
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	8 570,01	8 897,74
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	2 231,56	0,00
12	Дератизація	64,48	53,49
13	Дезінсекція	37,88	31,19
14	Освітлення місць загального користування	4 273,68	6 049,85
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	3 244,96	2 301,43
16	Винагорода управителю	4 111,68	4 130,92
	Всього витрат	100 346,29	74 002,79
	ПДВ:	20 069,26	14 800,56
	Всього з ПДВ	120 415,55	88 803,35

